

О заключении договоров на производство капитального ремонта.
Будьте бдительны!

Сотрудниками Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымский республиканский единый информационно-расчетный центр» (ГУП РК «КР ЕИРЦ») выявлены случаи, когда представители некоего предприятия совершали обходы многоквартирных домов, пытаясь заключить с собственниками договоры на производство капитального ремонта. В связи с этим необходимо подчеркнуть, что Некоммерческая организация (НО) «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым», созданная в декабре 2014 года в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации и нормативно-правовыми актами Республики Крым, регламентирующими жилищно-коммунальную сферу (см. Распоряжение Совета министров Республики Крым 20 октября 2014 года № 1052-р «О создании некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым»), является организацией, которая имеет право на осуществление капитального ремонта (проведение торгов, заключение договоров с подрядными организациями и др.). Что касается попыток ввести собственников в заблуждение, предлагая им «заключение договоров на производство капитального ремонта», то напоминаем, что после изменений, внесённых в 2015 году в Жилищный кодекс РФ, а также изменений, внесённых 22 марта 2017 года Государственным Советом Республики Крым в Закон Республики Крым от 19 декабря 2014 года № 48-ЗРК/2014 "О некоторых вопросах в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Крым", сама норма о заключении договоров на оплату взносов за капитальный ремонт с собственниками помещений утратила силу. Таким образом, в настоящее время уплата взносов на капитальный ремонт производится ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО на основании платежных документов, рассылаемых Единым информационно-расчётным центром (ЕИРЦ). Убедительно просим собственников помещений многоквартирных домов, которые уже столкнулись с подобными действиями, сообщать о таких случаях по телефону «горячей линии» НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» - + 7 (3652) 799-772 или на адрес электронной почты kaprem82@mail.ru. Кроме того, обратиться по всем интересующим вопросам Вы можете в территориальное отделение ГУП РК «КР ЕИРЦ». Также вопросы можно задать по электронной почте: post@eirc-rk.ru или специалистам диспетчерской службы центрального абонентского отдела ГУП РК «КР ЕИРЦ» по телефону +7 (3652) 79 98 98.