

О продаже земельных участков сельскохозяйственного назначения (паевого фонда, крестьянского фермерского хозяйства)

Постановлением Совета министров Республики Крым от 29.12.2016 №647 утвержден порядок рассмотрения Советом министров Республики Крым извещений о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения. Данным порядком утверждена форма Извещения, а также перечень документов, которые продавец земельного участка вправе приложить.

Обращаем внимание, что продаже подлежат земельные участки сельскохозяйственного назначения с границами, внесенными в государственный кадастр недвижимости (с 1 января 2017 года – в Единый Государственный реестр недвижимости).

Действие Порядка не распространяется на

- садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства), а также на земельные участки, на которых расположены объекты недвижимого имущества;

- случаи продажи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения с публичных торгов;

- земельные участки, необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами.

Ознакомиться с ПОРЯДКОМ рассмотрения извещений о продаже земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и ФОРМОЙ ИЗВЕЩЕНИЯ можно на сайте Минимущества.