

**Паспорт инвестиционной площадки Советского района
Республики Крым № 20
(земельный участок)**

Общие сведения об объекте			
Адрес <i>(месторасположение)</i>	Республика Крым, Советский район, с. Октябрьское (за пределами населенного пункта)		
Форма собственности	<input type="radio"/> государственная <input type="radio"/> муниципальная <input checked="" type="radio"/> частная	комментарий:	
Кадастровый номер	-		
Площадь, га	1,0		
Строения	<input checked="" type="radio"/> есть <input type="radio"/> нет	площадь строений, м ² : 4800	
Целевое назначение	Сельскохозяйственного назначения		
Вид разрешённого использования <i>(указывается в соответствии с градостроительной документацией)</i>	Отсутствует схема территориального планирования		
Сведения о собственнике	правообладатель: ООО «Октябрьское»	документы, подтверждающие право: <i>свидетельство на право собственности</i>	
Обременения	<input type="radio"/> есть <input checked="" type="radio"/> нет	описание:	
Возможные направления использования земельного участка	Разведение поголовья КРС		
Инфраструктура			
Водоотвод	удаленность: отсутствует <input type="radio"/> на участке <input type="radio"/> _____ (м)	диаметр трубы (мм) _____	пропускная способность (м ³ /час) _____
Водоснабжение	удаленность: <input type="radio"/> на участке <input checked="" type="radio"/> 500 (м)	диаметр трубы (мм) _____100_____	пропускная способность (м ³ /час) ____70____
Газоснабжение	Удаленность: <input type="radio"/> на участке <input type="radio"/> _____ (м)	Тип давления: <input type="radio"/> низкое <input type="radio"/> среднее <input type="radio"/> высокое	пропускная способность (м ³ /час) _____
Электроснабжение отключено	удаленность: <input checked="" type="radio"/> на участке <input type="radio"/> _____ (м)	тип напряжения: 220кВт	доступная мощность (мВат) ____20____
Ж/Д ветка	удаленность: <input type="radio"/> на участке <input checked="" type="radio"/> 7000 (м)	Комментарий: Станция Краснофлотская	
Автомобильные дороги <i>(название/номер)</i>	М-21 Трасса Джанкой-Керчь		удаленность: <input type="radio"/> на границе участка

		• 7 (км)
Дороги	удаленность: • на участке ○ _____ (м)	тип покрытия: • грунтовая ○ асфальт/бетон
Морской транспорт	порт Феодосия порт Керчь	удаленность: 71 000 (м) удаленность: 147 000 (м)
Воздушный транспорт	аэропорт г.Симферополь	удаленность: 110 000 (м)
Телекоммуникации	удаленность: ○ на участке ○ _____ (м)	комментарий
Предложения инвесторам		
Форма передачи площадки	• аренда ○ продажа ○ ГЧП	схема передачи:
Цена, руб/га	○ аренда ○ продажа	
Основные условия республики		
Контактная информация <i>(лицо, владеющее всей информацией по площадке и в любой момент готово выехать на площадку для ее демонстрации потенциальному инвестору)</i>		
Организация	ООО «Октябрьское»	
Почтовый адрес	297220, Республика Крым, Советский район с. Октябрьское	
Телефон, Факс	(06551) 9-61-31	
E-mail	spk_tavriya_sovet@mail.ru	
Веб-сайт	-	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность	<i>Тябин Тимофей Михайлович- директор</i>	





**Паспорт инвестиционной площадки Советского района
Республики Крым № 21
(земельный участок)**

Общие сведения об объекте			
Адрес <i>(месторасположение)</i>	Республика Крым, Советский район, с. Некрасовка (в пределах населенного пункта)		
Форма собственности	<input type="radio"/> государственная <input checked="" type="radio"/> муниципальная <input type="radio"/> частная	комментарий:	
Кадастровый номер	-		
Площадь, га	2,0		
Строения	<input type="radio"/> есть <input checked="" type="radio"/> нет	площадь строений, м ² :	
Целевое назначение	Жилищной и общественной застройки		
Вид разрешённого использования <i>(указывается в соответствии с градостроительной документацией)</i>	Отсутствует генеральный план сельского поселения		
Сведения о собственнике	правообладатель: Некрасовский сельский совет	документы, подтверждающие право: закон РК № 38 от 31.07.2014г «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории РК»	
Обременения	<input type="radio"/> есть <input checked="" type="radio"/> нет	описание:	
Возможные направления использования земельного участка	Тепличное хозяйство, переработка с/х продукции (молочная, овощная).		
Инфраструктура			
Водоотвод	удаленность: отсутствует <input type="radio"/> на участке <input type="radio"/> _____ (м)	диаметр трубы (мм) _____	пропускная способность (м ³ /час) _____
Водоснабжение	удаленность: <input type="radio"/> на участке <input checked="" type="radio"/> 500 (м)	диаметр трубы (мм) _____100_____	пропускная способность (м ³ /час) ____70____
Газоснабжение	Удаленность: <input type="radio"/> на участке <input type="radio"/> _____ (м)	Тип давления: <input type="radio"/> низкое <input type="radio"/> среднее <input type="radio"/> высокое	пропускная способность (м ³ /час) _____
Электроснабжение отключено	удаленность: <input type="radio"/> на участке <input checked="" type="radio"/> 20 (м)	тип напряжения: 220кВт	доступная мощность (мВат) ____20____
Ж/Д ветка	удаленность: <input type="radio"/> на участке <input checked="" type="radio"/> 14000 (м)	Комментарий: Станция Краснофлотская	
Автомобильные дороги <i>(название/номер)</i>	М-21 Трасса Джанкой-Керчь		удаленность: <input type="radio"/> на границе

		участка • 14 (км)
Дороги	удаленность: ○ на участке • 20 (м)	тип покрытия: • грунтовая • асфальт/бетон
Морской транспорт	порт Феодосия порт Керчь	удаленность: 78 000 (м) удаленность: 154 000 (м)
Воздушный транспорт	аэропорт г.Симферополь	удаленность: 117 000 (м)
Телекоммуникации	удаленность: ○ на участке ○ _____ (м)	комментарий
Предложения инвесторам		
Форма передачи площадки	• аренда ○ продажа ○ ГЧП	схема передачи:
Цена, руб/га	○ аренда ○ продажа	
Основные условия республики		
Контактная информация <i>(лицо, владеющее всей информацией по площадке и в любой момент готово выехать на площадку для ее демонстрации потенциальному инвестору)</i>		
Организация	Некрасовский сельский совет	
Почтовый адрес	297211, Республика Крым, Советский район с. Некрасовка, ул. Советская,33	
Телефон, Факс	(06551) 9-66-18,+79788459770	
E-mail	nekrasovskiiselsovets@mail.ru	
Веб-сайт	-	
Контактное лицо: Ф.И.О., должность	<i>Яковенко Любовь Алексеевна- глава администрации Некрасовского сельского поселения Советского района Республики Крым</i>	

